



Affissa all'Albo Pretorio

il 22 GIU 2016

n. 867

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE ORDINARIA IN 1^ CONVOCAZIONE

N. 33 DEL 07 giugno 2016

OGGETTO:Acquisizione sanante al patrimonio indisponibile del Comune, ai sensi dell'art.42 bis del DPR 327/2001 smi, degli immobili relativi all'intervento di recupero del patrimonio edilizio Centro Storico "Contratti di quartiere-ridisegnare l'Isola - art.11 L.493/1993".

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di giugno alle ore 09:21 e in prosieguo nella Sala Consiliare del Comune di Isola del Liri, appositamente convocata, mediante inviti consegnati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI			PRESENTI	ASSENTI
01	QUADRINI VINCENZO	X		9	D'ORAZIO VINCENZO	X	
1	QUADRINI MASSIMILIANO	X		10	CARINGI ANGELO	X	
2	D'AMBROSIO SARA	X		11	MARZIALE LUCIO	X	
3	PALLESCHI LAURA	X		12	DI PUCCHIO ANTONELLA	X	
4	PANTANO ILARIA	X		13	MANCINI ANGELA	X	
5	SCALA GIANNI		X	14	TOMASELLI MAURO		X
6	MANCINI MONICA	X		15	TROMBETTA GIORGIO	X	
7	ROMANO FRANCESCO	X		16	ALTOBELLI ENZO	X	
8	ROMANO PIERLUIGI	X					

Consiglieri presenti n. 15 Assenti n.2

Presiede il Presidente D'Orazio Vincenzo

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4, del T.U.O.E.L. n. 267/2000) il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott. Ettore Salvati.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Altobelli Enzo, Romano Pierluigi e Pantano Ilaria.

Il Presidente giustifica l'assenza del Consigliere Scala Gianni per impegni personali.

Si da atto che nel corso dello svolgimento del Consiglio Comunale si sono allontanati dall'aula e risultano assenti i consiglieri:

- Quadrini Vincenzo (Sindaco); Di Pucchio Antonella; Tomaselli Mauro (era entrato in aula alle ore 10:08); Palleschi Laura.

Il Presidente cede la parola all'ass. Angelo Caringi il quale propone il rinvio del punto all'o.d.g. per le motivazioni addotte nell'allegato verbale, trascritto a seguito di avvenuta registrazione, altresì riprodotto su cd e depositato in formato cartaceo agli atti di ufficio e pubblicato sul sito istituzionale del Comune con apposito link.

Interviene il cons. Angela Mancini (vedasi verbale allegato).

Il Presidente dispone la votazione per la proposta di rinvio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi gli interventi e la proposta di rinvio del punto all'o.d.g.

Con votazione:

Astenuti: n. /////; Favorevoli: n. 12; contrari: /////

DELIBERA

Di approvare il rinvio del punto all'ordine del giorno.



Oggetto: Acquisizione sanante al patrimonio indisponibile del comune, ai sensi dell'art. 42 bis del Dpr 327/2001 e smi, degli immobili relativi all'intervento di recupero del patrimonio edilizio centro storico "contratti di quartiere – ridisegnare l'Isola – art. 11 L. 493/1993".

PRESIDENTE: do la parola all'assessore Caringi. ASSESSORE CARINGI: brevemente presidente perché su questo punto c'è una proposta di rinvio e spiego anche perché. Il punto riguardava in maniera molto succinta l'acquisizione sanante degli immobili all'interno del centro storico che sono oggetto di un intervento di riqualificazione nell'ambito dei contratti di quartiere. Sono immobili che sono già stati acquisiti dal comune. Stiamo andando avanti con l'iter, credo che nel corso dell'estate venga appaltato l'ultimo lotto dei lavori. C'era da definire la regolarizzazione degli acquisti di questi mobili. Uno o due di questi immobili non è stato possibile acquistarli perché sono irreperibili i proprietari. Quindi si sta procedendo attraverso una procedura diversa che è quella dell'acquisizione sanante. Procedura prevista dall'articolo 42 del d.p.r. 327. Prima però di procedere all'acquisizione sanante c'è la necessità formalmente di avviare la procedura dandone comunicazione ufficiale a tutti i proprietari. Siccome non si è potuto procedere a consegnare, notificare materialmente a tutti i proprietari l'inizio di questa procedura di acquisizione sanante, riteniamo opportuno rinviare il punto e procedere all'avvio di questo procedimento dopo che sia stata notificata a tutti i proprietari l'inizio di questa procedura. Quindi appena fatto sicuramente nei prossimi consigli comunali riproporremo questa delibera per definire la questione nel corso sicuramente della fine di quest'anno della riqualificazione del centro storico attraverso i contratti di quartiere. Quindi chiedo il rinvio del punto numero otto all'ordine del giorno. Grazie.

PRESIDENTE: grazie assessore. Prego consigliere Mancini. CONSIGLIERE MANCINI: grazie presidente. Noi voteremo a favore del rinvio perché francamente le motivazioni che ha dato il vicesindaco sono le nostre stesse perplessità. Leggendo l'atto non sto qui a ripetere. Quindi siamo d'accordo su questo punto. Speriamo che almeno per quella parte del centro storico si possa sanare la faccenda al più presto. Nel merito del punto poi interverremo quando sarà il caso. Grazie.

PRESIDENTE: grazie consigliere Mancini. Ci sono altri interventi? Se non ci sono passiamo al voto. Chi si astiene? Chi è favorevole al rinvio? Unanimità. Chi è contrario? Nessuno. Passiamo al punto nove dell'ordine del giorno.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzo D'Orazio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Ettore Salvati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nel sito internet del Comune di Isola del Liri www.comune.isoladelliri.fr.it – Sez. Albo Pretorio “On Line” il giorno 22 GIU. 2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Isola del Liri, li 22 GIU. 2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig.ra Anna Maria Fiorelli

Il Segretario Generale
F.to Dott. Ettore Salvati

ANGELO TACOMBO

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Isola del Liri li, 22 GIU. 2016



Ettore Salvati
Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati