



Affissa all'Albo Pretorio
il 20 GIU. 2016
n. 858

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE ORDINARIA IN 1^ CONVOCAZIONE
N. 27 DEL 07 giugno 2016

OGGETTO: Piani di Edilizia Economica e Popolare e Piani di Insediamento Produttivo e Terziario: non disponibilità di aree fabbricabili da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di giugno alle ore 09:21 e in prosieguo nella Sala Consiliare del Comune di Isola del Liri, appositamente convocata, mediante inviti consegnati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI			PRESENTI	ASSENTI
01	QUADRINI VINCENZO	X		9	D'ORAZIO VINCENZO	X	
1	QUADRINI MASSIMILIANO	X		10	CARINGI ANGELO	X	
2	D'AMBROSIO SARA	X		11	MARZIALE LUCIO	X	
3	PALLESCHI LAURA	X		12	DI PUCCHIO ANTONELLA	X	
4	PANTANO ILARIA	X		13	MANCINI ANGELA	X	
5	SCALA GIANNI		X	14	TOMASELLI MAURO		X
6	MANCINI MONICA	X		15	TROMBETTA GIORGIO	X	
7	ROMANO FRANCESCO	X		16	ALTOBELLI ENZO	X	
8	ROMANO PIERLUIGI	X					

Consiglieri presenti n. 15 Assenti n.2

Presiede il Presidente D'Orazio Vincenzo

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4, del T.U.O.E.L. n. 267/2000) il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott. Ettore Salvati.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Altobelli Enzo, Romano Pierluigi e Pantano Ilaria.

Il Presidente giustifica l'assenza del Consigliere Scala Gianni per impegni personali.

Si da atto della presenza del cons. Tomaselli Mauro entrato in aula alle ore 10:08.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000 comma 1 lettera c) nel quale si afferma che prima dell'approvazione del bilancio i Comuni devono verificare la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

Considerato che nel Comune di Isola del Liri non sussiste la suddetta situazione;

Ritenuta la propria competenza in materia, ai sensi di quanto previsto all'art. 48, comma 2, del D. Lgs n. 267/2000;

Preso atto del parere formulato da Responsabile del Servizio 8° sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da scheda in atti;

Preso atto del parere formulato da Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da scheda in atti;

Per i motivi espressi in narrativa:

PROPONE

AL CONSIGLIO COMUNALE

DI DELIBERARE

Di prendere atto che non esistono, in programmazione di adozione, strumenti urbanistici che individuino aree finalizzate a Piani di Edilizia Economica e Popolare e Piani di Inseadimento Produttivo e Terziario, ai sensi delle Leggi 167/62, 865/71 e 457/78, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie.

Di dichiarare, vista l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'assessore Romano Francesco sulla presente proposta di deliberazione, di cui all'allegato verbale trascritto a seguito di avvenuta registrazione, altresì riprodotto su cd e depositato in formato cartaceo agli atti di ufficio e pubblicato sul sito istituzionale del Comune con apposito link.

Preso atto della su estesa proposta deliberativa predisposta;

Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;

Visto il previsto parere espresso per quanto di competenza dal Responsabile del servizio VIII, Ing. Spaziani testa;

Si da atto che sono usciti dall'aula i consiglieri Angela Mancini e Altobelli Enzo, sono le ore 10:21.

Con voti legalmente resi:

astenuiti n. /////; favorevoli n. 14; contrari n. /////

DELIBERA

Di approvare, come con la presente approva, per le ragioni meglio specificate in premessa, la proposta di deliberazione presentata.

Con separata votazione, legalmente resa: astenuti: n. /////; favorevoli: n. 14; contrari: n. ///, stante l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 D. Lgs. 267/2000.





Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 8°

OGGETTO: Piani di Edilizia Economica e Popolare e Piani di Insediamento Produttivo e Terziario: non disponibilità di aree fabbricabili da cedere in proprietà o in diritto di superficie

In ordine alla regolarità tecnica (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. nr. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) si esprime parere, favorevole.

Si attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000.

Isola del Liri, li 30/03/2016



Il Responsabile del Servizio 8°
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa

Oggetto: Piano di edilizia economica e popolare e piani insediamento produttivo e terziario: non disponibilità di aree fabbricabili da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

PRESIDENTE: do la parola all'assessore Romano, prego. ASSESSORE ROMANO: grazie presidente, buongiorno a tutti. Delibera propedeutica per il bilancio. Visto l'articolo 172 nel quale si afferma che prima dell'approvazione del bilancio i comuni devono verificare la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie. Considerato che sul territorio di Isola del Liri non sussiste la suddetta situazione propongo al consiglio comunale di prendere atto che non esistono strumenti urbanistici che individuino aree finalizzate ai piani di edilizia economica e popolare e piani di insediamento produttivo e terziario, ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Quindi chiedo questa presa d'atto al consiglio comunale. Grazie. PRESIDENTE: grazie assessore. Chi prende la parola? Se non ci sono interventi passiamo al voto. Chi si astiene? Chi è favorevole? 14 voti favorevoli. SEGRETARIO COMUNALE: chi manca? PRESIDENTE: Angela Mancini. SEGRETARIO COMUNALE: devo verbalizzare, devo mettere anche questo. PRESIDENTE: Passiamo al voto. Chi si astiene? Chi è favorevole? Unanimità. 14 voti favorevoli. Chi è contrario? Nessuno. Votiamo per l'immediata eseguibilità. Chi si astiene? Chi è favorevole? 14. Chi è contrario? Nessuno. Passiamo al terzo punto all'ordine del giorno. Rientra in aula Mancini.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzo D'Orazio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Ettore Salvati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nel sito internet del Comune di Isola del Liri www.comune.isoladelliri.fr.it – Sez. Albo Pretorio “On Line” il giorno 20 GIU. 2016 c vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Isola del Liri, li 20 GIU. 2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig.ra Anna Maria Fiorelli

Il Segretario Generale
F.to Dott. Ettore Salvati

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Isola del Liri li, 20 GIU. 2016



Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Il Segretario Generale
Dott. Ettore Salvati